ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA

DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI

Ploieşti, Şoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro

Număr notificare la ANSPDCP 12182

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA
Nr. 28333 din 14 SEP. 2016

Vizat

Director Executiv Adj.

Berceanu Adriana

TEMA DE PROIECTARE PENTRU

SERVICII DE PROIECTARE PENTRU REABILITARE ACOPERIS LA

COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE „SFANTUL ANDREI" PLOIESTI

Date generale privind amplasamentul

Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" Ploiesti , este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in orasul Ploiesti, str.Rapsodiei, nr.2 bis, jud.Prahova.

Complexul este format din mai multe corpuri de cladiri si anume:

-cladirea internat corp C1 (S+P+1), Ac =**1167 mp, formata din doua corpuri care comunica intre ele, corp vechi si corp nou;**

-depozit alimente corp C2, Ac =**109 mp / unde se doreste proiectarea;**

-magazie corp C3, Ac = **107 mp;**

-spatiu adapostire generator C4, Ac =**14 mp;**

Suprafata teren = 7530 mp

Date contact:

Telefon / fax: 0244/598 391;

Persoana de contact: Nicolescu Cristian – Sef Centru

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Compartiment Tehnic si Informatic, Alupoaei Elena-02/44/586 095, int.257;

A. Cerinte legislative:

-proiectul va fi conceput si semnat de specialisti in arhitectura si va fi verificat, semnat si parafat de verificatori de proiecte autorizati MLPAT, pe domeniul respectiv de autorizare;

vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;

-legea nr. 50/1991, Actualizata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

-proiectantul va fi autorizat ISO 9001:2008, sau echivalent;

B. Proiectul va contine parti scrise si parti desenate conform legilor in vigoare (HG 273/1994, privind aprobarea regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora) respectiv:

-Referatul privind verificarile tehnice in specialitatile supuse proiectarii;

-memoriile tehnice;

-breviarele de calcul;

-caietele de sarcini;

-programul de verificare si control;

-plansele desenate;

- devizul general al investitiei va fi intocmit conform O 863 / 2008 - pentru aprobarea "Instrucţiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conţinutului-cadru al

documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii";

C. Tema de proiectare si cerinte :

Deoarece in prezent sunt infiltratii prin acoperisul beciului, se doreste :

-1. Intocmirea documentatiei tehnico-economice, respectiv proiectul tehnic pentru reabilitare acoperis beci care este ingropat sub strat vegetal (corp C2 depozit de alimente). Aria aproximativa este de 140mp (aria include si taluzul inierbat); vezi schita atasata.

- reparatie / inlocuire acolo unde este cazul de jgheaburi si burlane;

CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA DOCUMENTATIEI DE PROIECTARE :

Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina proiectantuluisi vor fi incluse in pretul ofertei .

- Se va urmari realizarea conditiilor tehnice necesare pentru asigurarea ***sigurantei la foc*** in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Solutiile tehnice vor avea in vedere respectara normelor specifice in domeniul ***protectiei mediului*** si cele privind ***sanatatea***.
- Ofertantul (proiectantul), are obligatia ca la solicitarea beneficiarului sa asigure ***actualizarea si completarea documentatiilor de cate ori este cazul, precum si asistenta tehnica pe durata derularii lucrarilor.***
- In cazul aparitiei deficientelor, va sprijinii beneficiarul in demersurile cu constructorul, pe care le va intreprinde pe toata perioada de garantie a lucrarii.
- Asigurarea participării obligatorie a proiectantului coordonator de proiect şi, după caz, a proiectanţilor pe specialităţi la toate fazele de execuţie stabilite prin proiect şi la recepţia la terminarea lucrărilor.
- Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect şi proiectanţii pe specialităţi, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului.
- Ofertantul va prezenta obligatoriu experienta pentru proiecte similare: **contract similar si recomandare din partea beneficiarilor**.
- Pentru evaluarea corecta a situatiei in teren **ofertantul este obligat sa viziteze amplasamentul lucrarii** impreuna cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilita si cu seful de centru. In urma acestei vizite se va intocmi un ***Proces Verbal de vizitare amplasament, care va face parte integranta din documentatia de ofertare.***
- Documentatia va fi intocmita ***in limba romana, in 4(patru) exemplare pe suport de hartie*** si ***2 (doua) exemplare pe suport magnetic*** (CD sau DVD).
- **Drepturi de proprietate intelectuala** - Toate informatiile proprii proiectului, incluzand dar fara a se limita la informatiile scrise, desenate precum si cele din bazele de date

computerizate sau stocate prin orice mijloc electronic, vor fi si ***vor ramane numai proprietatea autoritatii contractante.***

- Termen de executie ***15 zile*** lucratoare de la data semnarii contractului;
- Devizul general va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, **luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie** al lucrarilor .
- **Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.**

Va fi atasat la tema de proiectare, planul de amplasament si planul beciului.

Compartimentul Tehnic si Informatic

Alupoaei Elena

Complexul de Servicii Comunitare « Sfantul Andrei » Ploiesti

Sef Centru : Nicolescu Cristian