ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA
DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI
Ploieşti, Şoseaua Vestului, nr. 14 – 16
Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148
Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA
Nr. IA 24095 din 16 IUL. 2019

Vizat

Director Executiv Adj.
Berceanu Adriana

CAIET DE SARCINI
Servicii de Mentenanta al Instalatiilor de Detectare,Semnalizare si Avertizare la Incendiu

DESCRIERE GENERALA

Prezentul Caiet de Sarcini, contine cerinte tehnice privind mentenanta instalatiilor de detectie,semnalizare si avertizare la incendiu pentru urmatoarele centre : C.S.C. „ SF. ANDREI'' PLOIESTI, C.P. PLOPENI, C.S.C. „ Sfanta Maria" VALENII DE MUNTE, C.S.C."Sfanta Filofteia"CAMPINA , C.S.C. SINAIA locatia Breaza ,C.P.R.U. "Ciresarii"PLOIESTI, CSC "Raza de Soare" BAICOI

Descriere sumara a instalatiilor:

C.S.C. "SF. ANDREI" PLOIESTI se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere, reparatie** pentru :

COMPONENTA SISTEMULUI:

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 45 buc
- senzori de temperatura - 45 buc
- circuite electrice

C.S.C." SF. MARIA" Valenii de Munte se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere si reparatie** pentru:

COMPONENTA SISTEMULUI :

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 116 buc
- senzori de temperatura - 116 buc
- circuite electrice

C.P. PLOPENI se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere si reparatie** pentru:

COMPONENTA SISTEMULUI:

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 73 buc
- senzori de temperatura - 80 buc
- circuite electrice

C.P. SINAIA se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere si reparatie** pentru

COMPONENTA SISTEMULUI: locatia Breaza

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 35 buc
- senzori de temperatura - 35 buc
- circuite electrice

C.S.C."Sf FILOFTEIA" CAMPINA se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere si reparatie** pentru:

COMPONENTA SISTEMULUI:

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 43 buc
- senzori de temperatura - 43 buc
- circuite electrice

C.P.R.U. "Ciresarii" PLOIESTI se vor efectua lucrari de **verificare, intretinere si reparatie** pentru:

COMPONENTA SISTEMULUI:

- centrala adresabila - 1 buc

- senzori de fum - 48 buc
- senzori de temperatura - 0 buc
- circuite electrice

C.S.C. **"Raza de Soare" Baicoi** se vor efectua lucrari de **verificare intrtinere si reparatie** pentu:

COMPONENTA SISTEMULUI:

- centrala adresabila - 1 buc
- senzori de fum - 80 buc
- senzori de temperatura - buc
- circuite electric

MODALITATE INTOCMIRE OFERTA DE PRET

Oferta de pret va fi de lei/ora manopera pentru operatiile de verificare, intretinere si reparatie. Transportul se va evidentia separate astfel :

Ploiesti – Baicoi = 23 km x 2 = 46 km(dus – intors)

Ploiesti – Breaza = 43 km x 2 = 86 km

Ploiesti – Valenii de Munte = 29km x 2 = 58 km

Ploiesti – Campina 35 km x 2 = 70 km

Ploiesti – Plopeni 15 km x 2 = 30 km

Unitatilor aflate in interiorul orasului nu li se va percepe transport

Pentru lucrarile de reparatii piesele de schimb vor fi facturate separat, in baza unui proces-verbal de constatare aprobat de seful de centru.

-Dupa fiecare verificare, intretinere sau reparatie, operatorul va intocmi un proces verbal de verificare a instalatiei. Acesta va fi vizat de Responsabilul Tehnic cu Executia care este autorizat pe acest domeniu. Se va intocmi si un proces verbal de punere in functiune pentru fiecare instalatie in parte in cazul interventiilor majore in instalatie:

-Dupa fiecare verificare, intretinere sau reparatie operatorul va intocmi, pentru personalul care exploateaza instalatia , un document care va cuprinde instructiuni de utilizare si exploatare a acesteia

care va fi insusit prin semnatura de conducerea centrului, seful de centru si administrator precum si de personalul care exploateaza instalatia;

-Administratorul va intocmi un pontaj din care sa reiasa orele efectiv prestate, care va fi semnat si de catre operatorul care realizeaza mentenanta si va fi aprobat de seful de centru; pontajul va fi atasat la situatia de lucrari;

-In cazul in care apar defectiuni pe parcursul functionarii instalatiilor, firma care asigura mentenanta are obligatia de a intervenii in maxim 24 de ore de la solicitare.

MODALITATI DE COMUNICARE:

-operatorul care asigura mentenanta va pune la dispozitia beneficiarului un nr. de telefon de urgenta pentru a se comunica eventualele defectiuni

--personalul care exploateaza instalatia are obligatia de a anunta imediat aparitia acestora la operator si la seful de centru

-totodata conducerea centrului are obligatia de a anunta si in scris firma care asigura mentenanta.

1). Verificarea centralei de semnalizare incendiu cuprinde :

- examinarea aspectului exterior pentru observarea eventualelor defectiuni ;
- pregatirea centralei pentru o deconectare alternativa de scurta durata in vederea verificarii interne a acesteia;
- deconectarea alternativa a alimentarii primare si a celei secundare a centralei;
- examinarea circuitelor imprimate ale centralei pentru eventuale semne de supraincalziri, intreruperi de circuite sau alte tipuri de defectiuni;
- examinarea starii sursei de alimentare, incluzand sursa primara de alimentare si a bateriilor de acumulator ;
- examinarea blocurilor terminale, a cablurilor de interconectare si remedierea legaturilor imperfecte ;
- reconectarea alimentarii si repunerea centralei in mod de lucru normal;
- examinarea listei de evenimente accesand memoria centralei sau observand list-ingul imprimantei unde este cazul ;
-verificarea sistemului propriu de testare al centralei pentru observarea indicatorilor luminosi, a afisajului si a buzzer-lui intern (prin apasare) ;
- preventiv se vor curata si contactele sursei de rezerva (acumulat

2). Verificarea componentelor sistemului de detectie si semnalizare incendiu va cuprinde :

- verificarea integritatii buclelor si a numarului de componente din sistem.
- verificarea nivelului de semnal provenit de la fiecate detector, iar in cazul in care unul sau mai multi detectori de fum au ajuns la pragul de prealarma se vor curata pentru aducerea lor la pragul normal.

Procedura va fi mentionata in jurnalul de evenimente. Se vor nota explicit seriile detectorilor sau componentele schimbate.

- se vor actiona unul sau mai multe detectoare automate sau butoane manuale la alarma de incendiu spre a observa corecta lor operare, afisare in cadrul centralei si

actionarea dispozitivelor auxiliare corespunzatoare. In cadrul acestui test este indicata izolarea sirenelor. Aceasta testare va fi mentionata in jurnalul de evenimente. La urmatoarele verificari se vor actiona alte dispozitive decat cele verificate anterior pentru o acoperire cat mai mare a sistemului.

II. VERIFICARI SPECIFICE

1). Verificarile specifice la alarma vor cuprinde :

- Identificarea dispozitivului ce a provocat alarma de incendiu ;
- Gasirea si analizarea cauzei care a denclasat dispozitivul si, daca este cazul, indepartarea ei ;
- In cazul in care alarma a fost reala, se va repune in functiune dispozitivul (daca mai este posibil) sau se va inlocui cu unul de rezerva;
- In cazul in care alarma este falsa, se va notifica in jurnalul de evenimente, dupa ce sistemul va fi repus in functiune.

In cazul unui eveniment major (incendiu cu implicatii sau un eveniment la care a fost solicitata interventia pompierilor militari) se vor oferii toate informatiile necesare catre beneficiar si numai cu acordul beneficiarului catre terti ;
Aceste activitati vor avea un caracter confidential si nu pot fi facute publice fara acordul expres al beneficiarului in cauza.

2). Verificarile specifice in caz de defect vor cuprinde :

- Identificarea tipului de defect si a locatiei acestuia;
- Gasirea si analizarea cauzei care a produs defectul;
- Inlaturarea cauzei si remedierea defectului;
- Notificarea in jurnalul de evenimente.

3). Verificari trimestriale

Pe langa verificarile generale se vor mai verifica urmatoarele:

- Verificarea unei parti din totalul dispozitivelor automate si manuale de detectie si semnalizare incendiu astfel incat la sfarsitul unui an calendaristic de service sa nu ramana nici un dispozitiv neverificat.
- Verificarea sirenelor, hupelor si dispozitivelor auxiliare ;
- Curatarea detectorilor de fum ajunsi la pragul de prealarma, din cauza depunerii de particule de praf sau fum de tigara. Se vor notifica in jurnalul de evenimente seriile detectorilor de fum ce au fost curatati. In cazul in care, unul sau mai multi detectori dintre cei care au fost curatati la verificarea trimestriala anterioara, au ajuns din nou la pragul de prealarma.

La fiecare verificare trimestriala se vor intocmi rapoarte de sistem in care vor fi specificate starea sistemului si interventiile executate in cadrul lui.

III. TESTARI FUNCTIONALE

1). Testarea starii de alarma la incendiu va cuprinde :

- Initierea si resetarea unei stari de alarma de incendiu de la un dispozitiv de detectie ;
- Verificarea conformitatii semnalizarii si activitatea iesirilor spre echipamentele auxiliare

2). Testarea starii de defect va cuprinde :

Initierea si resetarea defectelor corespunzatoare la :

- pierderea unei surse de alimentare electrica;
- un scurtcircuit spre un circuit de detectie ;
- o intrerupere spre un circuit de detectie ;
- scoaterea unui detector / dispozitiv de bucla ;

Verificarea conformitatii semnalizarilor si, daca este cazul, activitatea iesirilor spre echipamentele auxiliare.

3). Testarea starii de deconectare va cuprinde :

- Deconectarea si reconectarea unui circuit de detectie.

- Deconectarea secventiala a surselor de alimentare ;
- Verificarea semnalizarii corecte la centrala a deconectarii accidentale a unui circuit de semnalizare sonora.

IV. ASIGURAREA IV. ASIGURAREA CALITATII

Toate verificarile si testarile implica folosirea testerului pentru detectoare adresabile (seriile 90 si XP95), a testerului pentru detectoare conventionale (seriile 30, 60, 65), aparat de masura digital, dispozitive pentru curatarea detectoarelor si a centralei.
Specialistii vor fi atestati si autorizati de catre forurile competente in asigurarea calitatii conform certificatului **SR EN ISO 9002.**

ATENTIE

OPERATORII ECONOMICI PARTICIPANTI TREBUIE SA AIBA CERTIFICATE ISO 9001,ISO 14001,ISO 27000.

CONSIDERATII PRIVIND REALIZAREA PROPUNERII TEHNICE

Factura privind lucrarile de reparatii va fi insotita de un deviz cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, **luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie** al lucrarilor si din care sa reiasa clar ***preturile pentru materiale, tarifele de manopera si cotele de inchidere*** a devizului.

INTOCMIT

ION MARIAN