ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA
DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALA ŞI PROTECŢIA COPILULUI
Ploieşti, sos. Vestului, nr. 14 – 16 Tel./Fax. 0244 - 586100, 511400
Web: www.copilprahova.ro, email copil@copilprahova.ro.

Nr. înreg. 24/834 / 02 DEC. 2019

APROBAT,
Director Executiv,
Calin Viorel

Director Executiv Adjunct,
Berceanu Adriana

CAIET DE SARCINI

„LUCRARI DE REPARATIE SI IGENIZARE "
la apartamentul pentu tineri

Date generale privind amplasamentul

„Apartamentul pentru tineri"este situat in Ploiesti str. Constantin Brezeanu nr.4,bloc C1,scara B etaj IV,apartament 30.

Date contact:
Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Compartiment Tehnic , Ion Marian-0244/586 095, int.257

Lucrarile care ar urma sa fie executate in urma masuratorilor proprii constau in:

- Curatarea peretilor si tavanelor - 180 mp
- Gletuit pereti si tavane - 180 mp
- Vopsitorii cu vopsea lavabila in 2 straturi - 180 mp
- Procurare si montare perchet melaminat - 35 mp
- Procurare si montare usa metalica la intrare 200x100 cm – 1 buc
- Procurare si montare usi pvc 210x 70 - 3 buc
- Procurare si montare usi pvc 210 x 80 -2 buc
- Procurare si montare fereste pvc cu geam termopan 150x150 -2 buc
- Procurare si montare fereste pvc cu geam termopan 60x60 – 1 buc
- Procurare si montare radiatoare otel C22 1200x600 – 3buc
- Procrare si montare chiuveta inox complet echipata – 1 buc
- Procurare si montare plafoniera cu 2 becuri - 3 buc
- Procurare si montare plafoniera 1 bec – 1 buc
- Procurare si montare cadita baie complet utilata – 1 buc

-Procurare si montare plafoniera cu 2 becuri - 3 buc
-Procurare si montare plafoniera 1 bec – 1 buc
-Procurare si montare cadita baie complet utilata – 1 buc
-Procurare si montare vas wc complet utilat – 1 buc
-Procurare si montare chiuveta baie complet utilata – 1 buc
-Procurare si montare suport prosop 2 brate – 1 buc
-Procurare si montare tablou electric – 1 buc
-Procurare si montare prize duble ST - 6 buc
-Procurare si montare comutatoare ST - 5 buc
-Procurare si montare gresie – 11 mp
-Procurare si montare faianta 40 mp

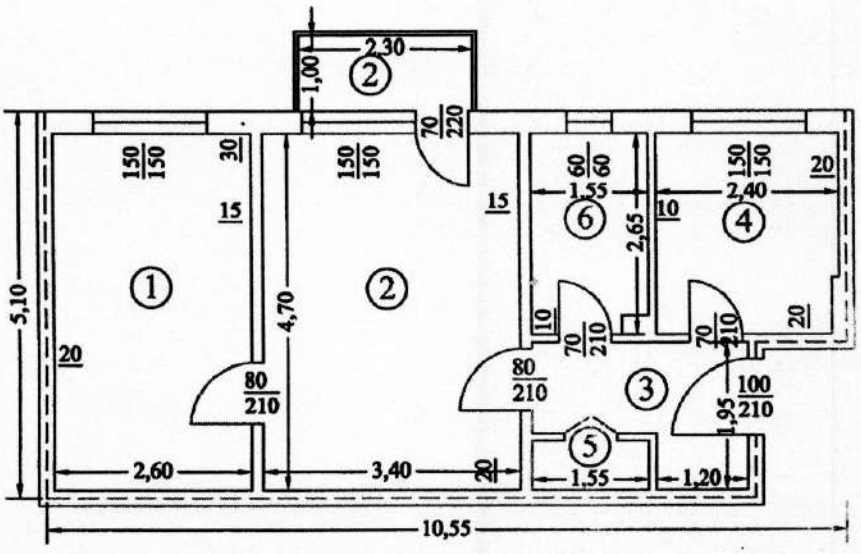
CONSIDERATII PRIVIND REALIZAREA PROPUNERII TEHNICE

- **Soluţia tehnică** trebuie să prevadă ***descrierea fluxurilor de lucru si procurarea tuturor materialelor*** necesare realizării lucrarilor în timp optim pentru situaţii obisnuite si pentru cele de urgenta.
- Ofertantul va elabora **propunerea tehnica** astfel incat aceasta sa respecte in totalitate cerintele prevazute in caietul de sarcini
- Devizul oferta va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, **luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie** al lucrarilor si din care sa reiasa clar ***preturile pentru materiale, tarifele de manopera si cotele de inchidere*** a devizului.
- Pentru a se asigura de **cuprinderea in devizul oferta a tuturor operatiunilor necesare executiei**, ofertantul este invitat ***sa viziteze amplasamentul lucrarii*** impreuna cu un reprezentant al Serviciului Tehnic.
- Toate lucrarile se vor executa in conformitate cu normativele si normele tehnice de **protectie a muncii, si prevenirea incendiilor** .
- **Termenul de executie al lucrarii** este de ***15 zile*** de la data predarii amplasamentului.
- **Garantia lucrarilor** va fi de ***minim 24 luni.***
- Autoritatea contractanta **nu acorda avans** in vederea derularii contractului.
- **Situatiile de lucrari** vor avea anexate ***antemasuratori si desene de executie*** care sa justifice cantitatile inscrise in acestea.
- Executantul are obligatia intocmirii **proceselor verbale de verificare pentru lucrari ascunse**
- Eventualele **lucrari suplimentare, defecte sau vicii ascunse** descoperite in timpul reparatiilor se vor comunica beneficiarului pentru corectarea lor in baza unui ***act aditional la contractul de executie.***
- Eventualele **derogari sau modificari ale devizului oferta** considerate necesare pentru finalizarea in bune conditii calitative si cantitative a lucrarilor, se vor putea efectua numai in baza ***notelor de santier*** intocmite de beneficiar la propunerea executantului.
- **Trierea, depozitarea si transportul materialelor** rezultate in urma executarii lucrarilor vor fi efectuate de executant in prezenta reprezentantului unitatii beneficiare, urmand ca materialele refolosibile sa fie depozitate pe un teren din incinta unitatii pus la dispozitie de beneficiar, iar cele nerefolosibile sa fie evacuate din incinta unitatii.

SAPTUC
Ion Marian

RELEVEU APARTAMENT
SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului: Str. CONSTANTIN BREZEANU, Nr. 4,	
2252	808	Bloc C 1, Sc. B, Et. 4, Ap. 30.	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	Ploiesti
Cod unitate individuala (U)	2252-C1-B-U30	CF individuala	



NR. INCAPERE	DENUMIRE INCAPERE	SUPRAFATA UTILA (MP)
1	CAMERA	12.22
2	CAMERA	15.98
3	VESTIBUL	4.32
4	CAMARA	1.01
5	BUCATARIE	6.29
6	BAIE	4.02
Suprafata Utila = 43.84 mp		
7	Balcon Inchis 1	2.30
Suprafata Totala = 46.14 mp		

6661/ 27 NOV. 2009

Executant:	Data	Receptionat:	Data
S. C. TOPO SOARE, GRIGORE S. R. L.	.11.2009		

MINISTERUL ADMINISTRATIEI SI INTERNELOR ANCPI CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria B, Nr. 0817 Clasa II S.C. TOPO SOARE GRIGORE S.R.L

MINISTERUL ADMINISTRATIEI PUBLICE ONCGC CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria B Nr 3148 Categoria D PLAISEANU DUMITRU