ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA

DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI

Ploieşti, Şoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro

Număr notificare la ANSPDCP 12182

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA
Nr. IA 14300 din 05. MAI. 2017

Vizat

Director Executiv Adj.

Negoita Lorelai

CERINTE TEHNICE

Servicii de proiectare si executie pavaj / asfaltare alei pietonale /carosabile si trotuare de garda

(La Centrul de Plasament Filipestii de Targ)

Date generale privind amplasamentul

Centrul de Plasament Filipestii de Targ, este o unitate de asistenta sociala, cu cazare pentru copii de varsta scolara, cu cerinte educative speciale.

Clasificare construcţie *(civilă, de producţie, de depozitare, cu funcţiuni mixte):* **Civila**

Structura de rezistenţă a construcţiei *(structură metalică, beton armat, zidărie, lemn, mixtă etc.):* **mixta**

Suprafaţa construită/ desfăşurată total cladiri:

S.C. = 2094.06mp- arie construita

S.D. = 3427.05mp- arie desfasurata

Anul construirii/ darii in folosinta a cladirilor:

1. C1: Pavilion administrativ, P: anul construirii-1924; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012-2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: birouri + cabinet medical + izolator + infirmerie

2. C2: Anexa pavilion administrativ, P: anul construirii- 2015, receptie la 04.02.2015; functiuni: birou + camera tehnica generatoare energie electrica + spalatorie + atelier lenjerie + uscatorie

3. C3: Uscatorie, P+1E: anul construirii- 1992; executare lucrari de modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: magazii de materiale diverse, la parter si magazie de echipament si cazarmament, la etaj.

4. C4: Anexa atelier, P: anul construirii- 1924; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: oficiu si camera tehnica centrale termice.

5. C5: Atelier, P+1E: anul construirii- 1926; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: la parter - atelier mecanic + birou + sala gimnastica + sala informatica + atelier olarit + atelier tamplarie; la etaj- 5 dormitoare + 4 bai + spatii de acces.

6. C6: Cabina poarta, P: anul construirii- 1975; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: camera tehnica pentru statia de pompare apa si hidrant.

7. C7: Depozit alimente, S: anul construirii- 1955; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: depozitare alimente.

8. C8: Cantina, S+P+1E: anul construirii- 1928; executare lucrari de consolidare si modernizare 2012- 2014, receptie la 04.02.2015; functiuni: la parter – sala sedinte + sala sport + sala de mese + bloc alimentar; la etaj- 6 dormitoare + 6 bai + spatii de acces + camera tehnica CT; la subsol- camera tehnica

Adresa: sat Filipestii de Targ, nr.752A, jud. Prahova .

Telefon / fax: 02/44/389218

E-mail: cp.filipesti@gmail.com

Persoana de contact: Marin Elena Gabriela – Sef centru

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Serviciul Achizitii Tehnic si Urmariere Contracte, Alupoaei Elena- 02/44/586 095, 02/44/586100, int.257;

TEMA DE PROIECTARE SI CERINTE :

Pavaj/ Asfaltare alei carosabile si pietonale din beton, pe beton existent;

Suprafata aproximativa alei si trotuare de gada - **740 mp (din care trotuare de garda aproximativ 284mp)** (Va fi atasat la tema de proiectare planul de amplasament);

-inlocuit / demontat/ montat borduri unde este cazul;

-realizarea pavajului/ asfaltarii se va realiza astfel incat apele pluviale sa se scurga in canalizare si/ sau spatiile verzi existente in imediata vecinatate a aleilor.

-proiectul va fi intocmit incat din devizul final sa rezulte valoarea totala a acestuia, va avea preturi de material, manopera, transport si utilaj pentru fiecare articol;

I.Etapa de realizare si receptie a proiectului

-Oferta pentru proiectare va avea o valoare distincta;

-Solutia tehnica va fi in conformitate cu cerintele beneficiarului si va urmari realizarea obiectivelor propuse prin alocarea de resurse minime;

-Solutiile de rezolvare din punct de vedere ***functional si architectural*** vor fi rezultatul unor optimizari, urmarindu-se in acelasi timp si incadrarea in elementele existente din punct de vedere al terenului si designului;

-Proiectul va fi conceput si semnat de specialisti in domeniul cerut prin tema de proiectare si va fi verificat, semnat si parafat de verificatori de proiecte autorizati MLPAT;

-vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala; se va face dovada ca ele sunt valabile;

-Proiectul va contine parti scrise si parti desenate conform legilor in vigoare:

-referatul privind verificarile tehnice in specialitatile supuse proiectarii;

-memoriile tehnice;

-breviarele de calcul;

-caietele de sarcini;

-programul de verificare si control;

-plansele desenate;

Observatie: *In cazul in care se vor constata omisiuni in proiect cu urmari grave in executia lucrarilor, autoritatea contractanta este indreptatita sa solicite despagubiri.*

-Ofertantul va prezenta obligatoriu experienta pentru proiecte similare: **minim un contract similar si recomandare din partea beneficiarilor**.

-Ofertantul va prezenta obligatoriu ***lista persoanelor responsabile cu intocmirea documentatiei*** si ***atestarea profesionala a acestora*** pe fiecare categorie de lucrari. Se vor prezenta obligatoriu:

- *Atestat Ordinul Arhitectilor Romania;*
- *Certificatul de atestare MDRL - pt verificatorul cu competente in constructii si/sau instalatii;*
- *Declaratii de disponibilitate pentru personalul declarat raspunzator de executia lucrarii in cazul in care nu este angajat al ofertantului*

Receptia proiectului se va realiza separat si inainte de inceperea lucrarilor.

Durata de realizare a proiectului va fi de 15 zile lucratoare de la data primirii comenzii din partea beneficiarului direct (Centrul de Plasament Filipestii de Tirg);

II. Etapa de realizare a lucrarii

Dupa acceptarea, receptia proiectului si emiterea Ordinului de Incepere, in termen de **max 3 zile,** se va trece la executarea lucrarilor in conformitate cu solutiile propuse de proiectant prin proiect;

Durata de executare a lucrarii va fi de 20 de zile lucratoare;

Cerinte legislative:

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;

-vor fi respectate cerintele H.G.nr. 273 din 14 iunie 1994, actualizata privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

-constructorul va fi autorizat ISO 9001:2008, sau echivalent;

-devizul general al investitiei va fi intocmit conform HG 907 / 29. XI. 2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA PROIECTARII SI A EXECUTIEI :

Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina ofertantului si vor fi incluse in pretul ofertei .

❖ Se va urmari realizarea conditiilor tehnice necesare pentru **asigurarea sigurantei la foc** in conformitate cu legislatia in vigoare.

❖ Solutiile tehnice vor avea in vedere respectara **normelor specifice in domeniul protectiei mediului si cele privind sanatatea.**

❖ Constructorul are obligativitatea sa asigure **participarea obligatorie a proiectantului** coordonator de proiect şi, după caz, a proiectanţilor pe specialităţi la toate fazele de execuţie stabilite prin proiect şi la recepţia la terminarea lucrărilor.

❖ Cheltuielile generate de efectuarea unor **lucrări suplimentare** faţă de documentaţia tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/ proiectantul coordonator de proiect şi proiectanţii pe specialităţi, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului.

❖ Pentru evaluarea corecta a situatiei in teren **ofertantul este obligat sa viziteze amplasamentul** lucrarii impreuna cu un reprezentant al Serviciului Tehnic din cadrul DGASPC Ph, la data stabilita si cu seful de centru. In urma acestei vizite se va intocmi un Proces Verbal de vizitare amplasament, care va face parte integranta din documentatia de ofertare.

❖ Proiectul va fi intocmit in limba romana, in 3(trei) exemplare pe suport de hartie si 2 (doua) exemplare pe suport magnetic (CD sau DVD).

❖ **Drepturi de proprietate intelectuala** - Toate informatiile proprii proiectului, incluzand dar fara a se limita la informatiile scrise, desenate precum si cele din bazele de date computerizate sau stocate prin orice mijloc electronic, vor fi si vor ramane numai proprietatea autoritatii contractante.

❖ **Devizul general** va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie al lucrarilor .

❖ Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.

❖ La situatia de lucrari vor fi atasate documente care din care sa reiasa valoarea materialelor puse in opera;

❖ **Materialele, semifabricatele si prefabricatele** care se vor utilize la executia lucrarilor vor fi fabricate in tarile membre U.E. si vor fi insotite de documente care sa ateste provenienta si certificarea calitatii acestora de catre producator.

❖ Pe parcursul derularii contractului, executantul raspunde de **materialele recuperabile** rezultate in urma executarii lucrarilor, daca acestea nu au fost predate pe baza unui proces verbal, reprezentantului unitatii beneficiare.

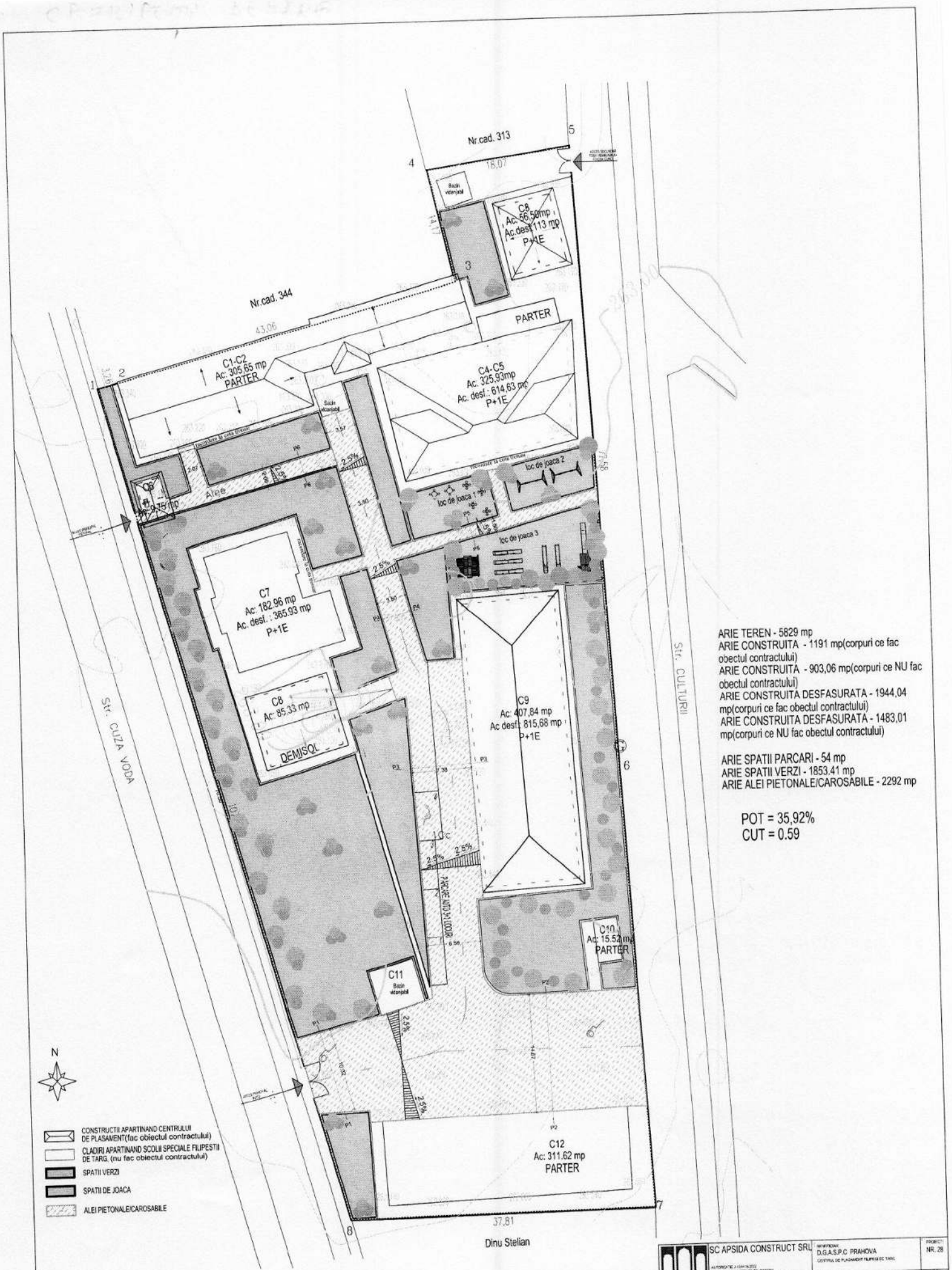
❖ Executantul are obligatia intocmirii **proceselor verbale, pentru fazele determinante**, conform Programului privind controlul calitatii in timpul executiei.

❖ Termen de garantie a lucrarii 5 ani;

Intocmit,

Responsabil Tehnic: Alupoaei Elena si Petre Florentina

Centrul de Plasament Filipestii de Targ, Sef Centru : Marin Elena Gabriela



ARIE TEREN - 5829 mp
ARIE CONSTRUITA - 1191 mp(corpuri ce fac obectul contractului)
ARIE CONSTRUITA - 903,06 mp(corpuri ce NU fac obectul contractului)
ARIE CONSTRUITA DESFASURATA - 1944,04 mp(corpuri ce fac obectul contractului)
ARIE CONSTRUITA DESFASURATA - 1483,01 mp(corpuri ce NU fac obectul contractului)

ARIE SPATII PARCARI - 54 mp
ARIE SPATII VERZI - 1853,41 mp
ARIE ALEI PIETONALE/CAROSABILE - 2292 mp

POT = 35,92%
CUT = 0.59

SC APSIDA CONSTRUCT SRL				BENEFICIAR: D.G.A.S.P.C PRAHOVA CENTRUL DE PLASAMENT FILIPESTII DE TARG	PROIECT NR. 28
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	DATA apr. 2017	OBIECTIV: LUCRARI MODERNIZARE CLADIRI, RETELE UTILITATI, FACILITATI DE ACCES SI DOTARI	FAZA P.T., D.E.
APROBAT:	Dir. Alex Karakonstas		SCARA: 1:200	ADRESA: Sat Filipestii de Targ nr.215 Comuna Filipestii de Targ, Jud. Prahova	
SEF PROIECT:	Arh. Iuliana Tanase				
PROIECTAT:	Arh. Iuliana Tanase			TITLU PLANSA: AMENAJARE EXTERIOARA PLAN DE SITUATIE	NR. DOCUMENT
DESENAT:	Arh. St. Ana Paun				PLANSA: D-A1
SPECIALITATEA:	DRUMURI				