DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI PRAHOVA
Nr. IA 15966 din 22. MAI. 2017

ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEŢEAN PRAHOVA

DIRECŢIA GENERALĂ DE ASISTENŢĂ SOCIALĂ ŞI PROTECŢIA COPILULUI

Ploieşti, Şoseaua Vestului, nr. 14 – 16

Telefon: 0244 / 586.100, 0244 / 511.400, 0244 / 586.095 Fax: 0244 / 586.148

Web: www.copilprahova.ro, E-mail: dgaspcph@yahoo.com , copil@copilprahova.ro

Număr notificare la ANSPDCP 12182

Aprobat

Director Executiv

Calin Viorel

ROMANIA CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

Vizat

Director Executiv Adj.

Negoita Lorelai

CERINTE TEHNICE

LUCRARI PRIVIND REABILITAREA INSTALATIEI ELECTRICE LA

COMPLEXUL DE SERVICII COMUNITARE „SFANTUL ANDREI" PLOIESTI

Date generale privind amplasamentul

Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" Ploiesti , este o unitate de asistenta sociala pentru copii de varsta scolara, care se afla in orasul Ploiesti, str.Rapsodiei, nr.2 bis, jud.Prahova.

Complexul este compus din mai multe corpuri de cladire si anume:

-cladirea internat corp C1 (S+P+1), Ac =**1167 mp, formata din doua corpuri care comunica intre ele, corp vechi si corp nou;**

-depozit alimente corp C2, Ac =**109 mp;**

-magazie corp C3, Ac = **107 mp;**

-spatiu adapostire generator C4, Ac =**14 mp;**

Suprafata teren = 7530 mp

Date contact:

Persoana de contact: Nicolescu Cristian – Sef Centru /tel 0244/598391

Persoana de contact D.G.A.S.P.C. Prahova: Serviciul Achizitii Tehnic si Urmarire Contracte, Alupoaei Elena-02/44/586 095, int.257;

Lucrarile vor fi executate in baza proiectului intocmit de S.C. ELECTRIC TIMEING 3A SRL – D, documentatie care va fi pusa la dispozitie de autoritatea contractanta;

Proiectant: Panturu Cristian 0745 429 253

II.CERINTE LEGISLATIVE PRIVIND AUTORIZARILE CONSTRUCTORULUI:

Autorizari ANRE, conform Regulamentului aprobat prin Ordinul 45/ septembrie, 2016, – privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută şi verifică instalaţii electrice;

-Atestat de tip B – (proiectare si executare) sau de tip Be (executare) de instalatii electrice exterioare/ interioare pentru incinte/ constructii civile si industriale, bransamente aeriene si subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV;

vor fi prezentate certificatele de atestare profesionala, se va face dovada ca ele sunt valabile;

Legislatie de referinta:

-vor fi respectate prevederile Legii 10 /1995 actualizata, privind calitatea in constructii;

-vor fi respectate cerintele hotararii Nr. 273 din 14 iunie 1994, actualizata privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

-devizul general al investitiei va fi intocmit conform HG 907 / 29. XI. 2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Durata lucrarilor : 45 zile lucratoare;

III. Lucrarile vor fi realizate conform prescriptiilor tehnice din proiectul tehnic, atasat la prezenta tema / descrierea lucrarilor:

-1. reabilitarea instalatiei electrice interioare, la corpul principal de cladire C1, precum si la magazia de alimente corp C2, din incinta complexului;

-2. repozitionare generator pentru deblocarea zonei de acces la firida electrica principala si la grupul de masura conform adresa SDEE Ploiesti –lucrare exterioara;

-3.reparatie sistem iluminat exterior cu senzori de miscare corp C1;

Lucrarile de reabilitare a instalatiei electrice interioare, care ar urma sa fie executate conform proiectului pentru corpurile C1 si C2 constau in (descriere generala) :

- verificarea si modernizarea alimentarii cu energie electrica prin inlocuirea conductorilor de aluminiu cu cei de cupru acolo unde aceste modernizari nu au fost realizate;

-redimensionarea instalatiei electrice in functie de consum acolo unde este cazul (spalatorie corp C1, magazie de alimente corp C2 si in alte zone conform proiect) ; pentru corpul C1, s-a luat in considerare un consum suplimentar pentru incalzirea in situatiile de urgenta, cu calorifere electrice (defectiuni centrala termica, oprirea alimentarii cu gaze etc.);

-verificarea tablourilor electrice existente in C1 si C2, respectiv modernizarea acestora (inclusiv tabloul general) .

-reabilitarea si modernizarea sistemului electric de iluminat artificial si sistemului electric de alimentare prin prize, in camere, holuri, casa scarii, bai, magazie de alimente, etc. (inlocuit prize, intrerupatoare, corpuri de iluminat, montajul corpurilor de iluminat cu protectie acolo unde se prevede prin legislatie si normative); **deoarece centrul deserveste copii cu hanicap neuropsihic, va rugam sa respectati toate normativele legale in vigoare pentru a asigura, protectia acestor copii (normative cu privire la pozitionarea si protectia prizelor, intrerupatoarelor, a conductorilor etc.);**

- trasarea de circuite noi electrice, in C1 corpul vechi parter, in zona unde functioneaza "Centrul de Zi pentru Copii cu Dizabilitati" unde au aparut incaperi noi, in urma recompartimentarilor cu pereti de rigips;

-modernizare instalatie electrica la subsolul corpului de cladire principal C1 (care presupune trecerea de la conductori de aluminiu la conductori de cupru, modernizare tabloului existent, montat corpuri de iluminat cu protectie conform normativelor in vigoare);

- verificare, executie sau reabilitare, instalatii de legare la pamant;

- verificare, executie sau reabilitare instalatii de legare la pamant de exploatare, destinate legarii la pamant a unor elemente facand parte din circuitele curentilor normali de lucru;

-verificare, reabilitare sau executie a sistemului de protectie la solicitari termice, de curenti de suprasarcina si scurtcircuit;

- verificare, executie sau reabilitare a instalatiilor de legare la pamant de protectie impotriva supratensiunilor atmosferice transmise prin retea si de comutatie;

-verificare, executie sau reabilitare a instalatiilor electrice de forta;

-alte lucrari mentionate in proiect;

3.Etichetare

Toate circuitele vor fi identificate si marcate corespunzator .

4.Livrare depozitare manipulare materiale

Constructorul va manipula, depozita si proteja echipamentele si materialele in concordanta cu recomandarile producatorului si cu cerintele NEMA 70B, Anexa I, intitulata "Intretinere si Depozitarea Echipamentelor in timpul Constructiei".

Materialele si lucrarile finisate sau nefinisate pe santier trebuie protejate impotriva loviturilor, a patrunderii apei din intemperii sau impotriva altor surse de pericol.

Elementele deteriorate sau defecte se vor inlocui cu elemente noi de catre contractor pe cheltuiala lui.

Cablurile se vor proteja impotriva socurilor mecanice.

Cablurile se vor transporta cu tamburul pentru a evita deformarea formarii buclei. Produsele vor fi livrate in cutii pentru a fi protejate impotriva deformarilor sau socurilor mecanice.

Materialele si produsele se vor depozita in locuri uscate si bine ventilate

5.Respectarea Programului privind Controlul Calitatii

-Materialele propuse de antreprenor trebuie să fie în concordanţa cu prevederile specificaţiilor tehnice din cuprinsul **proiectului tehnic ;** toate materialele şi aparatele vor fi admise pe şantier doar insotite de certificatul de calitate emis de producător. Acesta trebuie să conţină rezultatele testărilor efectuate pe lotul respectiv şi garanţiile acordate de producător.

-Constructorul poate prezenta în vederea obţinerii aprobării de instalare şi materiale echivalente, cu caracteristici tehnice egale sau superioare celor prevăzute în proiect **(va cere acordul scris al proiectantului)**; documentele prin care proiectantul certifica modificarea proiectului vor fi vizate de **verificatorul de proiect**;

-Pe parcursul executarii lucrarii proiectantul, impreuna cu investitorul, va verifica corespondenţa cu proiectul din punct de vedere al materialelor precum si a solutiilor tehnice;

-Constructorul va intocmi o notificare catre investitor si proiectant, prin care informeaza cu privire la data cand poate fi disponibil pentru a fi realizate verificarile mai sus mentionate (se va intocmii un document tehnic, care sa ateste relizarea acestor verificari)

- Constructorul va notifica din timp investitorul cu privire la etapele **programului privind controlul calitatii lucrarii,** in timpul executei (se va intocmii un PV pe fiecare etapa de executie conform programului);

IV.CONSIDERATII TEHNICE PRIVIND REALIZAREA LUCRARII :

Daca este cazul, obtinerea tuturor acordurilor, avizelor si autorizatiilor, precum si plata taxelor aferente cad in sarcina constructorului si vor fi incluse in pretul ofertei .

- Se va urmari realizarea conditiilor tehnice necesare pentru asigurarea ***sigurantei la foc*** in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Solutiile tehnice vor avea in vedere respectara normelor specifice in domeniul ***protectiei mediului*** si cele privind ***sanatatea***.
- proiectantul, are obligatia ca la solicitarea constructorulu sa asigure ***actualizarea si completarea documentatiilor tehnice de cate ori este cazul, precum si asistenta tehnica pe durata derularii lucrarilor.***
- Constructorul va prezenta obligatoriu experienta pentru proiecte similare: **contract similar, precum si recomandare din partea beneficiarilor**.
- Devizul general va fi intocmit cuprinzand cantitatile de lucrari, completate pe capitole, aferente categoriilor de lucrari, respectand incadrarea in indicatorii de norme de deviz in vigoare, **luand in considerare toate operatiunile care intervin in procesul tehnologic de executie** al lucrarilor .
- **Devizul va fi intocmit astfel incat cantitatile de lucrari sa poata fi identificate usor in timpul receptiei.**
- **Garantia e buna executie a lucrarii va fi de 48 de luni.**
- **La situatia de lucrari vor fi atasate documente care din care sa reiasa valoarea materialelor puse in opera;**
- Materialele, semifabricatele si prefabricatele care se vor utilize la executia lucrarilor vor fi **fabricate in tarile membre U.E.** si vor fi insotite de **documente care sa ateste provenienta** si **certificarea calitatii acestora de catre producator**.
- Pe parcursul derularii contractului, executantul raspunde de materialele recuperabile rezultate in urma executarii lucrarilor, daca acestea nu au fost predate pe baza unui proces verbal, reprezentantului unitatii beneficiare.
- Executantul are obligatia notificarii proiectantului si beneficiarului, in vederea verificarii lucrarilor prinse in Programului privind Controlul Calitatii din proiect si a intocmirii **proceselor verbale, pentru fazele determinante.**

Serviciul Achizitii Tehnic si Urmarire Contracte

Responsabil Tehnic : Alupoaei Elena

Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" Ploiesti

Sef Complex: Nicolescu Cristian

BENEFICIAR : D.G.A.S.P.C. PRAHOVA
DENUMIRE PROIECT : RK instalatie electrica - Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" - Ploiesti, Prahova

DEVIZ OFERTA

" RK instalatie electrica - Complexul de Servicii Comunitare "Sfantul Andrei" - Ploiesti, Prahova "

Lista cu cantitatile de lucrari
Categoria de lucrari: 1720
Preturile sunt exprimate in RON

Nr. crt.	Denumire Articol deviz	Capitol de lucr. sau Subcapitol (norma comasata) Denumire	Cantitatea	UM	P.U. (lei / U.M.)				VALOARE				TOTAL GENERAL
					Material	Manopera	Utilaj	Transport	Material (col. 3 x col. 5)	Manopera (col. 3 x col. 6)	Utilaj (col. 3 x col. 7)	Transport (col. 3 x col. 8)	
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001	RPEF20F1	DEMONTARE CORP ILUMINAT FLUORESCENT/INCANDESCENT	150.000	buc									
002	RPEE22A1#	Demont. aparatelor electrice monofazice asimilat prize existente	78.000	buc									
003	RPEE22A1#	Demont. aparatelor electrice monofazice asimilat intrerupatoare existente	25.000	buc									
004	RPEG21A1	DEMONTARE TABLOU DISTRIB CAPSULAT existent	5.000	buc									
005	EF02A1 [1]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofilara inclusiv realizare legaturi electrice - Magazie Alimente	1.000	buc									
005	5600895	Tablou electric complet echipat - Magazie Alimente	1.000	buc									
006	EF02A1 [2]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofilara inclusiv realizare legaturi electrice - Subsol	1.000	buc									
006	5600896	Tablou electric complet echipat -subsol	1.000	buc									
007	EF02A1 [3]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofilara inclusiv realizare legaturi electrice - TE 5	1.000	buc									
007	5600897	Tablou electric complet echipat - TE 5	1.000	buc									
007	EF02A1 [4]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofilara inclusiv realizare legaturi electrice - TE 7	1.000	buc									
007	5600898	Tablou electric complet echipat - TE 7	1.000	buc									
007	EF02A1 [5]	Montare TE complet echipat conf. schema electrica monofilara inclusiv realizare legaturi electrice - TE 8	1.000	buc									
007	5600691	Tablou electric complet echipat - TE8	5.000	buc									
008	EE12G1 [1]	Montare corp de iluminat fluorescent 1x36W inclusiv realizare legaturi electrice	62.000	buc									
009	EE12G1[2]	Montare corp de iluminat fluorescent 2x36W inclusiv realizare legaturi electrice	32.000	buc									
010	EE12G1[3]	Montare corp de iluminat fluorescent 2x18W inclusiv realizare legaturi electrice											

011	EE12G1[4]	Montare corp de iluminat fluorescent 4x18W inclusiv realizare legaturi electrice	7.000	buc										
012	EE12G1[5]	Montare corp de iluminat cu senzor inclusiv ealizare legaturi electrice	5.000	buc										
011	EE12G1[6]	Montare corp de iluminat max. 100W antiex cu glob sticla si gratar antivandal, inclusiv realizare legaturi electrice	9.000	buc										
012	ED08J1	Montare priza aparenta dubla cu contact de protectie si obturatori , inclusiv realizare legaturi electrice	78.000	buc										
013	ED01G1	Montare intrerupator/comutator aparent, inclusiv realizare legaturi electrice	45.000	buc										
014	EC03G#	CABLU PENTRU ENERGIE ELECTRICA CU SECTIUNEA PANA LA 10 MMP MONTAT	1939.000	ml										
014	5000181	Cablu CYYF 3x1.5 mmp pozat aparent in canal de cablu PVC	900.000	ml										
015	5000189	Cablu CYYF 3x2.5 mmp pozat aparent in canal de cablu PVC	1030.000	ml										
016	4801919	Cablu CYYF 3x4 mmp pozat aparent in canal de cablu PVC	9.000	ml										
018	EA02E3 [5]	Canal de cablu PVC 60x40 mm - pozat aparent pe perete	160.000	ml										
019	EA02E3 [2]	Canal de cablu PVC 40x16 mm - pozat aparent pe perete	130.000	ml										
020	EA02E3 [3]	Canal de cablu PVC 16x16 mm - pozat aparent pe perete	366.000	ml										
021	EA02E3 [4]	Canal de cablu PVC 25x16 mm - pozat aparent pe perete	200.000	ml										
024	EA16D1	Montare doza PVC aparenta 10X10mm, inclusiv realizare legaturi electrice - asim	60.000	buc										
025	EA16D1	Montare doza PVC aparenta 15X15mm, inclusiv realizare legaturi electrice - asim	69.000	buc										
025	EE10B#	CORP DE ILUMINAT DE SIGURANTA MONOBLOC CU BATERII SAU ACUMULATOR MONTAT PE DIBLURI DIN MATERIAL PLASTIC , inclusiv realizare legaturi electrice	30.000	buc										
026		Dibluri M8*40 + holdszuruburi	6.000	kg										
028	EH05B1	Probe si verificari functionale - asim	1.000	buc										
029		Demontare si remontare gard protectie generator	1.000	buc										
030	EE12G1[7]	Proiector cu LED 50W cu senzor de miscare si senzor crepuscular	5.000	buc										
031		Reamplasare Generator inclusiv refacere conexiuni electrice	1.000	buc										
032	CZ0104C1[1]	PREPARARE BETON B250 CU BALAST,GRANULATIA<31MM CU CIMENT F25,MANUAL	0.450	M.C.										
033	CA01M1	TURNARE BETON SIMPLU IN FUNDATII LA CONSTRUCTII	0.450	M.C.										
034	W2A17A# [1]	Vopsire gard protectie generator	8.000	MP.										

035	5700096	Coliere PVC	15.000	pach										
036		Montare intrerupator diferential 4P 100A	1.000	buc										
037		Montare intrerupator diferential 3P 32A	1.000	buc										
038		Montare intrerupator diferential 3P 40A	1.000	buc										
039		Montare intrerupator diferential 3P 63A	2.000	buc										
040	TRA	Transport auto - curse	40.000	cursa										

Cheltuieli directe din articole:

MATERIALE	
MANOPERA	
UTILAJ	
TRANSPORT	
TOTAL	

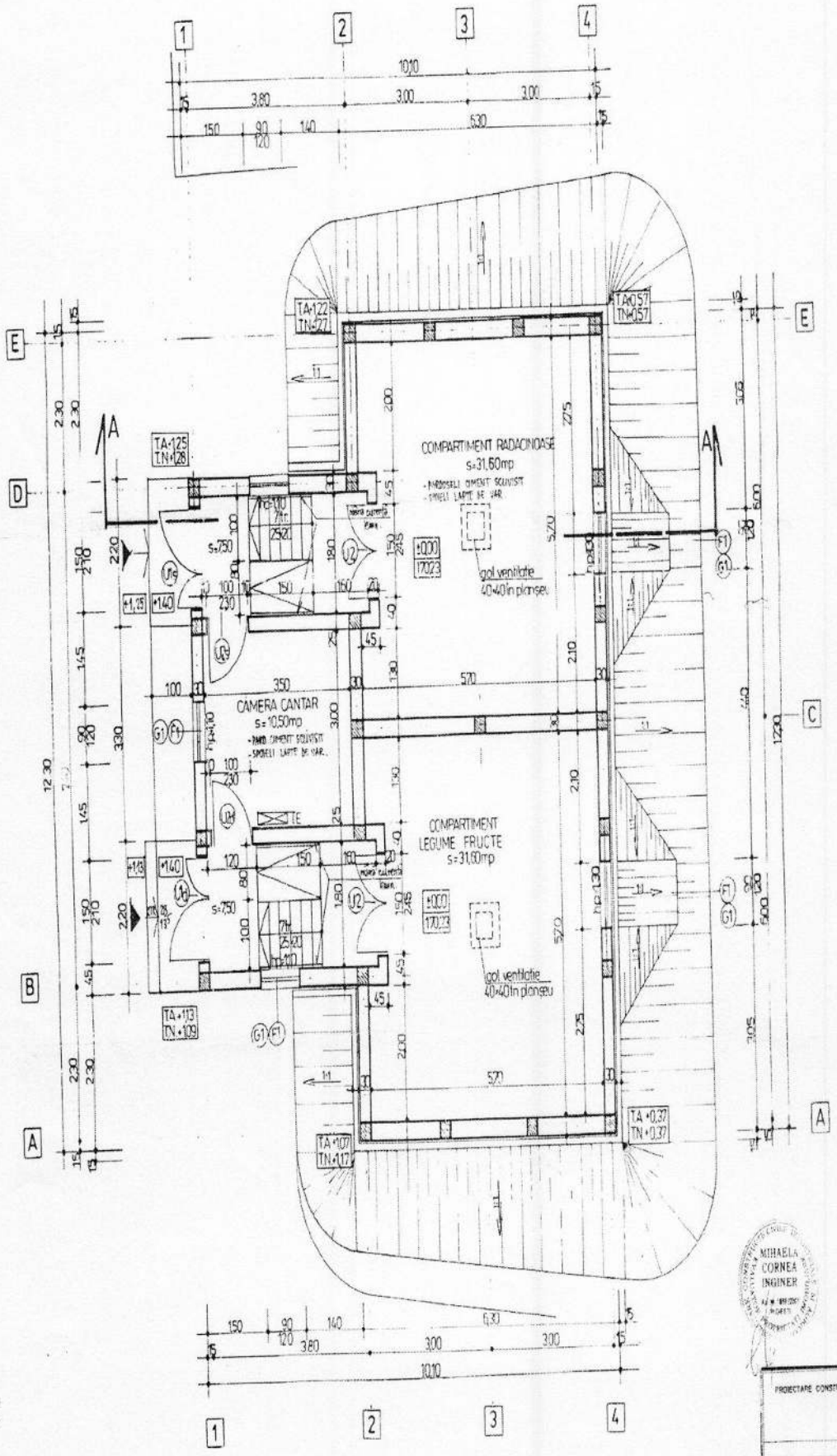
Alte cheltuieli directe:	15.80%
-CAS:	0.50%
-SOMAJ:	5.20%
CASS	1.10%
COTA CONTRIB PT CONCEDII SI INDEMNIZATII+CONTRIB.FOND GARANTARE	
FOND DE ACCIDENTE SI BOLI PROFESIONALE	0.26%

Total cheltuieli directe:

MATERIALE	
MANOPERA	
UTILAJ	
TRANSPORT	
TOTAL	

Cheltuieli indirecte:	
Profit:	
TOTAL GENERAL DEVIZ (RON fara TVA)	

SF. ANDREI



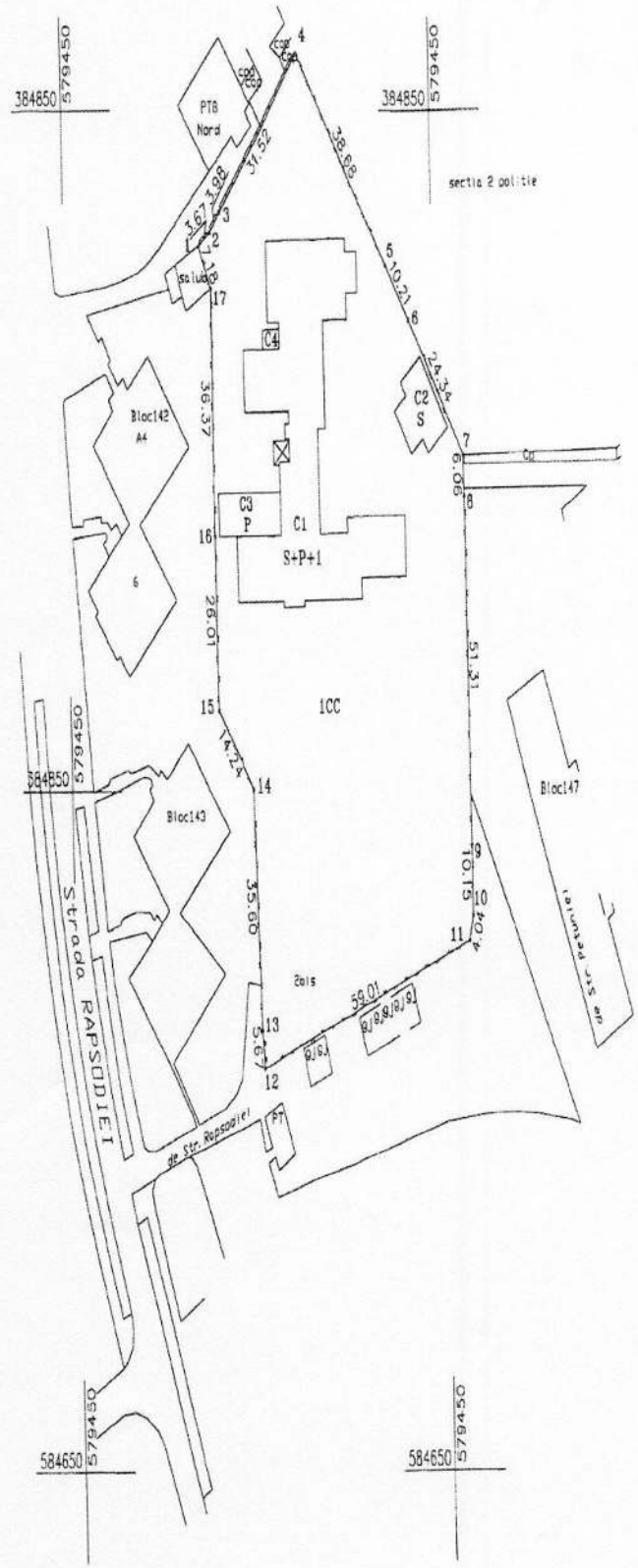
PROIECTARE CONSTRUCTII	AUTORIZATIA	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR: CENTRUL DE SERVICII COMUNITARE - SF. ANDREI PLOIESTI
				LOCALITATEA: Ploiesti jud Prahova
PROIECTAT:			1:100	DENUMIRE LUCRARE: Documentatie pentru obtinerea Avizului Sanitar de Functionare
ing Mihaela Cornea	1868/2001			DATA: martie 2003

ST. ANDREI 2.

CADASTRU

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1: 1000

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI:
105167	7 530 mp	INTRAVILAN, MUN.PLOIESTI, STR.RAPSODIEI, NR.2BIS
CARTEA FUNCIARA NR:		UAT: MUN.PLOIESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	7 530		Imprejmuit partial cu garduri plasa, garduri metal si garduri beton.
	Total	7 530		

B: Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoare impozitare (lei)	Mentiuni
C1	1 167		Complex servicii comunitare (S+P+1); format din Cladire Leagan, Spalatorie mecanica si spatiu pentru birou; Sd = 2 399,49 mp
C2	109		Depozit alimente
C3	107		Magazie
C4	14		Spatiu adapostire generator
Total	1 397		

INVENTARUL DE COORDONATE
SISTEM DE PROIECTIE STEREO 1970

Pct.	E(m)	N(m)
1	579486,93	384830,18
2	579490,00	384832,20
3	579492,57	384835,24
4	579514,25	384858,13
5	579537,65	384827,32
6	579543,49	384818,95
7	579557,61	384799,13
8	579557,69	384793,07
9	579557,90	384741,76
10	579557,92	384731,61
11	579556,84	384727,71
12	579500,88	384708,98
13	579500,37	384714,63
14	579499,21	384750,21
15	579490,32	384761,34
16	579490,14	384787,35
17	579490,07	384823,72
1	579486,93	384830,18

Suprafata total masurata = 7 530 mp
Suprafata din acte = 7 417 mp

Executant:
SC TOPO SOARE GRIGORE S.R.L.
Ploiesti - Str. Gh. Grigorescu, nr. 136 bis, bl. 10, sc. 3
Ap. 1, Dncesc - clasa II
Autorizatie nr. 998/2002 / Nr. 3 487/2002

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa

Semnatura si data

Stampila BCPI

49314/ 05.OCT.2009

Oficiul de Cadastru, Publicitate Imobiliara Prahova
CHIRCU STEFAN
CONSILIER GR. II